

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	50:24:0050324:18

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	50:24:0050324
Дата присвоения кадастрового номера	19.05.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Вид номера: Данные отсутствуют, Номер: 50-24-5-7-11-3, Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют, Дата присвоения: Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, севернее пос. 1-го Мая, с/т "Вишенка", уч. 3
Площадь, м²	604, Уточненная площадь, погрешность 17.0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения
Кадастровая стоимость, руб	206809.6
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для ведения гражданами садоводства и огородничества, Для ведения садоводства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Гаврилов Михаил Владимирович
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Мыкалюк Анатолий Петрович

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025


Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	50:24:0050324:18

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Мыкалюк Анатолий Петрович, 22.10.1987, СНИЛС 138-589-689 36, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 45 09, номер: 284915, выдан: Отделением по району Тверской ОУФМС России ао гор. Москве в ЦАО 28.11.2007
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Собственность, 50-50/047-50/047/005/2016-1298/2, 14.04.2016
	Основание государственной регистрации	Договор купли-продажи (купчая) земельного участка, выдан 01.04.2016
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют


Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 50:24:0050324:18-50/215/2024-13, 06.12.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - Для ведения садоводства, расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, севернее пос. 1-го Мая, с/т "Вишенка", уч. 3, площадью 604 кв.м., с кадастровым номером 50:24:0050324:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному АО №2 468468417/7754 (89787/22/77054-СД) выдан 03.12.2024 ОСП по Центральному АО №2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта		Земельный участок
Кадастровый номер		50:24:0050324:18
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.2	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 50:24:0050324:18-50/215/2024-8, 06.12.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - Для ведения садоводства, расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, севернее пос. 1-го Мая, с/т "Вишенка", уч. 3, площадью 604 кв.м., с кадастровым номером 50:24:0050324:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному АО №2 468468417/7754 (89787/22/77054-СД) выдан 03.12.2024 ОСП по Центральному АО №2
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.3	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 50:24:0050324:18-50/215/2024-10, 06.12.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - Для ведения садоводства, расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, севернее пос. 1-го Мая, с/т "Вишенка", уч. 3, площадью 604 кв.м., с кадастровым номером 50:24:0050324:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному АО №2 468468417/7754 (89787/22/77054-СД) выдан 03.12.2024 ОСП по Центральному АО №2

Вид объекта		Земельный участок
Кадастровый номер		50:24:0050324:18
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.4	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 50:24:0050324:18-50/215/2024-12, 06.12.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - Для ведения садоводства, расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, севернее пос. 1-го Мая, с/т "Вишенка", уч. 3, площадью 604 кв.м., с кадастровым номером 50:24:0050324:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному АО №2 468468417/7754 (89787/22/77054-СД) выдан 03.12.2024 ОСП по Центральному АО №2
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.5	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 50:24:0050324:18-50/215/2024-9, 06.12.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - Для ведения садоводства, расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, севернее пос. 1-го Мая, с/т "Вишенка", уч. 3, площадью 604 кв.м., с кадастровым номером 50:24:0050324:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному АО №2 468468417/7754 (89787/22/77054-СД) выдан 03.12.2024 ОСП по Центральному АО №2

Вид объекта		Земельный участок
Кадастровый номер		50:24:0050324:18
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.6	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 50:24:0050324:18-50/215/2024-11, 06.12.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - Для ведения садоводства, расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, севернее пос. 1-го Мая, с/т "Вишенка", уч. 3, площадью 604 кв.м., с кадастровым номером 50:24:0050324:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному АО №2 468468417/7754 (89787/22/77054-СД) выдан 03.12.2024 ОСП по Центральному АО №2
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.7	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 50:24:0050324:18-50/215/2024-7, 25.06.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - Для ведения садоводства, расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, севернее пос. 1-го Мая, с/т "Вишенка", уч. 3, площадью 604 кв.м., с кадастровым номером 50:24:0050324:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному АО №2 442801302/7754 (306042/24/77054-ИП) выдан 23.06.2024 ОСП по Центральному АО №2

Вид объекта		Земельный участок
Кадастровый номер		50:24:0050324:18
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.8	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 50:24:0050324:18-50/419/2023-4, 21.01.2023
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - Для ведения садоводства, расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, севернее пос. 1-го Мая, с/т "Вишенка", уч. 3, площадью 604 кв.м., с кадастровым номером 50:24:0050324:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 290674/22/77054-ИП 372021778/7754 выдан 18.01.2023 ОСП по Центральному АО №2



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта		Земельный участок
Кадастровый номер		50:24:0050324:18
1.2	Правообладатель (правообладатели)	Мухаметжанов Рафек Хасянович, 21.03.1960
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Собственность, 50-50-24/051/2013-198, 19.11.2013
	Основание государственной регистрации	Данные отсутствуют
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	14.04.2016, 50-50/047-50/047/005/2016-1298/1
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	50:24:0050324:18

Ограничение прав и обременение всего объекта недвижимости

2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 50:24:0050324:18-50/416/2022-1, 09.06.2022
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения,
	Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 89787/22/77054-ИП 346567767/7754 выдан 06.06.2022 ОСП по Центральному АО №2

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

